

**BV: Neubau einer Halle für Aquakultur mit Hofladen und Mitarbeiterwohnung in Kreuzfeld, 92361 Berggau, Gemarkung Berggau, Teilfläche aus Fl.-Nr.: 287/1
Laumer Claudia, Allershofen 3, 92361 Berggau**

Vorhabensbeschreibung:

Bei dem geplanten Vorhaben handelt es sich um eine Betriebsstätte für Aquakultur.

Geplant sind im 1. Bauabschnitt zwei Gebäudeteile und die Freiflächen. Der südlichste Baukörper (Gebäude 1) ist ein zweigeschossiges Gebäude mit einer Abmessung von ca. 19,40 m x 8,00 m, einer Wandhöhe von ca. 6,30m und einer Dachneigung von ca. 11°.

Die direkt angebaute Halle (Gebäude 2) ist eingeschossig mit einer Abmessung von ca. 8,00 m x 41,90 m. Die Wandhöhe beträgt ca. 5,05 m, die Dachneigung 11°.

Gebäude 1 und 2 sind direkt zusammengebaut, der First verläuft in einer Flucht in Längsrichtung.

Im 2. Bauabschnitt ist eine weitere Halle (Gebäude 3) mit einer Abmessung von ca. 8,00 m x 35,20 m, einer Wandhöhe von ca. 5,05 m und einer Dachneigung von 11° geplant. Die Firstrichtung von Gebäude 3 ist gegenüber Gebäude 1 und 2 um 90° gedreht.

Nutzung der Gebäude:

Gebäude 1:

Im Erdgeschoss werden Verwaltung, Personalräume, ein Technikraum für Hausanschlüsse, Heizung usw. sowie ein Hofladen und eine Hygieneschleuse als Übergang zur Halle untergebracht. In der Schleuse werden Desinfektions- und Reinigungsmittel verwendet um einen sicheren Umgang mit Tieren und Nahrungsmitteln gewährleisten zu können.

Im Obergeschoss wird eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Bad, einer Küche, einem WC und einem Aufenthaltsbereich zur Unterbringung von Mitarbeitern eingebaut.

Gebäude 2:

Im Hauptraum der Halle werden zwei Becken zur Aquazucht mit einer Füllmenge von je ca. 145m³ Salzwasser eingebaut. Die Becken werden aus Holz hergestellt und mit einer speziellen Folie ausgekleidet.

Im östlichen Seitentrakt befindet sich ein Raum zum Verpacken der Lebensmittel, welcher nach den, zur Bauzeit gültigen, Hygienebestimmungen ausgeführt wird. Dort befindet sich auch ein geeigneter Kühlraum. Im Anschluss an die Verpackung befindet sich ein Raum für den Versand sowie ein Lager (Verpackungsmaterial usw.) und das Futterlager (siehe Anlage Bundesverband Aquakultur a.).

Im nördlichen Hallenbereich werden Labor zur Überwachung der Wasserqualität sowie ein Technikraum und ein Bereich zur Wasseraufbereitung untergebracht (siehe Anlage Bundesverband Aquakultur c.).

BV: Neubau einer Halle für Aquakultur mit Hofladen und Mitarbeiterwohnung in Kreuzfeld, 92361 Berggau, Gemarkung Berggau, Teilfläche aus Fl.-Nr.: 287/1 Laumer Claudia, Allershofen 3, 92361 Berggau

Gebäude 3:

In der Halle werden zwei Becken zur Aquazucht mit einer Füllmenge von je ca. 145m³ Salzwasser eingebaut. Die Becken werden aus Holz hergestellt und mit einer speziellen Folie ausgekleidet.

Betriebsabläufe:

Die Aquakulturanlage ist ein geschlossenes Kreislaufsystem (siehe Anlage Bundesverband Aquakultur).

Das Futter (siehe Anlage Bundesverband Aquakultur a.) wird zwei- bis dreimal jährlich angeliefert. Die jährliche Futtermenge beträgt ca. 10 Tonnen.

Die Produktionsmenge beträgt nach der Fertigstellung von Bauabschnitt 1 ca. 3 Tonnen Lebensmittel im Jahr.

Nach Inbetriebnahme von Bauabschnitt 2 erhöht sich die Produktionsmenge auf ca. 6 Tonnen jährlich.

Jeden Freitag und bei Bedarf auch am Samstag ist der Hofladen geöffnet. Dort werden sowohl die in der Aquakultur aufgezogenen Tiere, wie auch andere regionale Produkte verkauft.

Voraussichtlich Donnerstag und Freitag werden die produzierten Lebensmittel von einem Kurierdienst abgeholt und direkt an die Kunden ausgeliefert.

Aufgestellt,
Auhausen, den 24.04.2023



Kristina Schürmle